

ДОГОВОР НА ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ГОСТИНИЧНЫХ УСЛУГ «НОМЕНТЕЛ»
ИП БОРИСОВА Ю.Ю. № _____

город Магнитогорск

«__» _____ 2022 года

_____ в лице _____, действующего на основании _____ именуемого в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны, и **Индивидуальный предприниматель**, в лице **Борисовой Юлии Юрьевны**, действующий на основании записи о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, далее именуемые «Стороны» заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА

1.1. По настоящему Договору Исполнитель обязуется оказать Заказчику услуги по размещению Работников, Клиентов и Гостей Заказчика, именуемых в дальнейшем по тексту настоящего договора «Клиенты», в гостинице «Homehotel» ИП Борисова Ю.Ю., расположенному по адресу город Магнитогорск, улица Свободы, дом 51 (далее именуемый – «Комплекс»), а Заказчик обязуется принять и оплатить эти услуги.

1.2. Стоимость услуг Исполнителя (цены Исполнителя) указаны в приложении №1(Тариф Стандарт) к настоящему Договору, являющемуся его неотъемлемой частью.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА

2.1. Исполнитель обязуется:

- обеспечить предоставление Клиентам номеров в Комплексе Исполнителя соответственно заявке Заказчика.

2.2. Исполнитель имеет право:

- получать от Заказчика информацию и документы, необходимые Исполнителю для оказания услуг по настоящему договору.

2.3 Заказчик обязуется:

- своевременно направлять Исполнителю заявку, по прилагаемой к настоящему договору форме, о заезде группы Клиентов в Комплекс с указанием сроков проживания, количества Клиентов не менее чем за три дня до заезда группы Клиентов в Комплекс, а заявку на одного Клиента – не менее чем за одни сутки до заезда Клиента в Комплекс;

- в случае изменения сроков проживания, количества клиентов в группе и других условий, сообщать в письменном виде, не позднее, чем за сутки до заезда групп Клиентов;

- соблюдать регламентированные санитарные нормы, обеспечивающие общее санитарно-гигиеническое состояние Комплекса;

- оплатить услуги Исполнителя в порядке, в сроки и в размере, установленном настоящим договором;

- принять работу Исполнителя и подписать акт об оказанных услугах.

2.4. Заказчик имеет право:

- запрашивать у Исполнителя информацию о ходе исполнения настоящего договора;

- пользоваться услугами, вытекающими из деятельности комплекса в полном объеме по действующему прейскуранту цен на момент оказания услуг.

3. ПОРЯДОК АННУЛИРОВАНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ ЗАЯВОК

3.1. Заявка может быть аннулирована или изменена Заказчиком не позднее 1 (одних суток) до заезда Клиентов(а) без штрафных санкций. В случае если заявка аннулируется или изменяется Заказчиком позднее 1 (одних суток) до заезда Клиентов(а) Заказчик обязан оплатить Исполнителю штраф в размере стоимости заказанной услуги за одни сутки проживания.

3.2. Аннулирование Исполнителем заявки Заказчика в одностороннем порядке не допускаются.

4. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

4.1. Оплата услуг Исполнителя производится Заказчиком в размере 100% предоплаты, в форме безналичного расчета либо в форме наличного расчета на основании выставленного Исполнителем счета согласно заявке Заказчика. Исполнитель находится на упрощенной системе налогообложения.

При этом при оплате Заказчиком услуг Исполнителя в форме безналичного расчета, Заказчик должен произвести оплату услуг путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя не позднее 1 (одних суток) до заезда Клиента в Комплекс и предоставить Исполнителю подтверждение произведенной оплаты.

При оплате Заказчиком услуг Исполнителя в форме наличного расчета денежные средства вносятся в кассу Исполнителя до заезда Клиента в Комплекс, либо в момент заезда Клиента.

4.2. Заказчик обязан производить оплату услуг по настоящему договору в соответствии с ценами, установленными на день подачи заявки Исполнителю либо на день заезда Клиента в Комплекс.

4.3. Клиент по предварительной заявке Заказчика вправе самостоятельно произвести расчет с Исполнителем за услуги Комплекса по ценам, установленным в Комплексе.

4.4. В течение срока действия настоящего договора Исполнитель вправе изменять цены на услуги Комплекса в одностороннем порядке с обязательным письменным уведомлением Заказчика в срок не менее 14 (четырнадцать) календарных дней. В случае, если направленная Исполнителю заявка Заказчика оплачена последним до изменения цен на услуги Комплекса, то стоимость остается прежней и изменению не подлежит.

4.5. Не позднее 5 (пяти) рабочих дней после предоставленного обслуживания направлять Заказчику Акт об оказанных услугах на полную стоимость предоставленного обслуживания с указанием фамилий клиентов, сроков их проживания в Комплексе, а также счет-фактуру посредством почты России. Предварительно данные документы могут быть предоставлены по факсу или электронной почте.

4.6. Выверка расчетов между Заказчиком и Исполнителем проводится ежемесячно. Акт сверки расчетов направляется Исполнителем в адрес Заказчика ежемесячно не позднее 15 числа месяца, следующего после отчетного. Акт сверки расчетов подлежит подписанию и направлению Заказчиком в адрес Исполнителя в течение 10 (десяти) дней с момента получения или, в случае не подписания акта сверки, Заказчик направляет в адрес Исполнителя мотивированный отказ от его подписания.

4.7. Продление срока пребывания клиента в Комплексе производится при наличии возможности. Оплата за продление проживания, не подтвержденное заявкой Заказчика, производится самим гостем за наличный расчет.

4.8. Стороны не отвечают друг перед другом, а также перед клиентами за ущерб, понесенный клиентами на территории Российской Федерации и не по их вине, а также за действия клиентов, совершенные в нарушение норм законодательства Российской Федерации. Ущерб, нанесенный клиентом Исполнителю, возмещается клиентом на месте в соответствии с законодательством Российской Федерации. Заказчик обязуется оказать содействие в истребовании возмещения ущерба, нанесенного Исполнителю клиентом.

4.9 Настоящим Стороны предусмотрели, что статья 317¹ (317.1) Гражданского кодекса РФ не применяется к правоотношениям, возникающим из настоящего договора. Проценты по денежному обязательству на сумму долга за период пользования денежными средствами, предусмотренные 317¹ (317.1) Гражданского кодекса РФ, не подлежат начислению.

5. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

5.1. Любые изменения и дополнения к настоящему договору будут считаться действительными, только если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями обеих сторон или в порядке обмена письмами.

5.2. Все заявки, сообщения и претензии по настоящему договору подаются в письменной форме посредством факсимильной связи (телефаксом) по номерам телефонов, указанных в разделе 6. настоящего договора или нарочно.

5.3. Ни одна из сторон договора не вправе передавать третьей стороне свои обязательства, вытекающие из настоящего договора, без письменного согласия на то другой стороны.

5.4. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора должны быть решены, по мере возможностей, путем переговоров сторон, а при не достижении согласия – в Арбитражном суде в соответствии с действующим законодательством РФ.

5.5. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и действует до «31» декабря 2022 года. В случае, если ни одна из сторон договора за 15 (Пятнадцать) календарных дней до окончания срока действия настоящего договора не заявит в письменном виде о намерении его расторгнуть, договор считается пролонгированным на следующий календарный год на тех же условиях.

5.6. Настоящий договор может быть досрочно расторгнут:

- в любое время по соглашению сторон,
- любой из сторон договора в одностороннем порядке путем письменного уведомления другой стороны не менее чем за 30 (Тридцать) календарных дней до даты предполагаемого расторжения;
- по инициативе Исполнителя в случае нарушения Заказчиком п.п. 2 п. 2.3.; п.4.1. настоящего договора, в одностороннем порядке путем уведомления Заказчика не менее чем за 10 (Десять) календарных дней до даты предполагаемого расторжения.

При этом Стороны обязаны урегулировать свои расчеты не позднее 10 (Десяти) дней со дня направления указанного уведомления.

Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим договором, регламентируются действующим законодательством РФ.

5.7. Настоящий договор составлен на двух страницах в двух экземплярах, идентичных по своему содержанию и имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой стороны настоящего договора.

5.8. По части финансовых отношений, договор считается действующим до полного выполнения сторонами финансовых обязательств.

5.9. Договор может заключаться по электронной связи. Его электронная копия полностью удостоверяет факт заключения настоящего договора, если она достоверно позволяет установить, что договор исходит от стороны по данному договору. После заключения договора по электронной почте стороны при возможности обмениваются оригиналами.

5.10. Стороны признают юридическую силу документов (в том числе заявок на бронирование, подтверждение бронирования, уведомлений об изменении или аннулировании бронирования и т.д.), отправленных (полученных) Сторонами в рамках действия настоящего договора по электронной почте. Указанные документы при рассмотрении спора в судебном порядке приравниваются к оригиналам документов.

5.11. Вся корреспонденция отправляется в соответствии с настоящим пунктом, следующим образом: заказным письмом и/или по адресу электронной почты и/или телеграфным способом и/или вручением под расписку представителю Контрагента и/или с использованием услуг курьерской службы. Документы отправляются с использованием данных, указанных о Сторонах, в разделе реквизиты Сторон настоящего Договора либо с использованием данных, о которых Сторона была уведомлена.

5.12. Стороны договорились, что в целях исполнения настоящего Договора осуществляется предоставление Заказчиком (Передающая сторона) Исполнителю (Принимающая сторона) персональных данных физических лиц, которые выступают потребителями гостиничных услуг (субъекты персональных данных), в том числе фамилия, имя, отчество, год, месяц, дата и место рождения, адрес и другая информация в письменном, электронном или любом другом виде. Принимающая сторона обязуется принимать все необходимые организационные и технические меры по обеспечению конфиденциальности и безопасности персональных данных, по защите их от несанкционированного, в том числе, случайного доступа, уничтожения, изменения, блокирования, копирования, распространения и иных неправомерных действий в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.

6. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА

6.1. Заказчик:

6.2. Исполнитель: Индивидуальный предприниматель Борисова Юлия Юрьевна Юр. Адрес: 455030 Челябинская область г. Магнитогорск, ул. Советская 119а кв.17 Почтовый адрес: 455045 Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Свободы д.51. ИНН 744405695056 ОГРНИП 319745600118861 Р/с 40802810072000044172 в ЧЕЛЯБИНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8597 ПАО СБЕРБАНК К/с 30101810700000000602 БИК 047501602 тел: +7 8002006653, +7 958 158 96 95; эл.адрес: hotel-home@bk.ru

Индивидуальный предприниматель
Борисова Юлия Юрьевна

